

Dnia 23-01-2024

L. dz. ....  
neło .....

**Uchwała Nr 1/Z/24**

**Zarządu Osiedla Kijewo z dnia 19 stycznia 2024 roku**

**w sprawie: zaopiniowania wniosku Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin, dotyczącego zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Sowiej.**

Na podstawie §8 ust. 2 oraz §22 ust. 1 pkt. 1-6 Statutu Osiedla Kijewo stanowiącego załącznik do Uchwały nr XXIX/781/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Kijewo (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2818 ze zm.), Zarząd Osiedla Kijewo uchwała, co następuje:

**§1**

Wyraża pozytywną opinię w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Sowiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 92/4 z obrębu ewidencyjnego numer 4150.

**§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Osiedla

.....*Monika Michalik*.....

Przewodnicząca Rady Osiedla



Urząd Miasta Szczecin  
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +48 91 42 45 621 fax. +48 91 42 51 289  
wzion@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin, 2024-01-15

**Rada Osiedla Kijewo**  
**ul. Pawia 1**  
**70-792 Szczecin**

Nasz znak: WZiON-I.6840.58.2023.WL

**Dotyczy: udzielenia informacji w ramach kart informacyjnych odnośnie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Sowiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 92/4 z obrębu ewidencyjnego numer 4150, dla której prowadzona jest księga wieczysta NR SZ1S/00201406/7**

Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych informuje, że wszczęta została procedura przygotowania do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w rejonie ulicy Sowiej, **oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 92/4 z obrębu ewidencyjnego numer 4150.**

Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Majowe - Kijewo” w Szczecinie (Uchwała Nr XIII/346/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 17 września 2007 r., Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 110 z 09 listopada 2007 r., poz.1922) i znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego na załączniku graficznym planu symbolem **D.O.2141.US** z przeznaczeniem terenu pod usługi sportu i rekreacji. Dopuszczalny zakres usług: a) wypożyczalnia sprzętu sportowego i turystycznego, b) zespół socjalno-sanitarny, c) gastronomia, np.: bar, lodziarnia.

Prosimy o zajęcie stanowiska w sprawie zbycia ww. nieruchomości i przesłanie informacji w formie uchwały bezpośrednio do Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin.

KIEROWNIK REFERATU

  
Dariusz Adamowski

Załączniki:

Mapa sytuacyjno – wysokościowa nieruchomości.

MIASTO SZCZECIN SKALA 1:500

Ostrzeżenie:

Kopia mapy na papierze nie zapewnia  
całkowitej wiarygodności jej treści

